

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky
 Obec : 504769 ROHOŽNÍK
 Katastrálne územie : 852716 Rohožník

Dátum vyhotovenia : 18.02.2025
 Čas vyhotovenia : 09:51
 Údaje platné k : 03.01.2025 18:00

VÝPIS JE NEPOUŽITEĽNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 313

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 18

Parcelné číslo	Výmera	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Právny vzťah
285/2	1580	záhrada	4		1	1	0
286	838	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
515	12340	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
516	1806	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
714/15	11802	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2899/11	1612	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2899/15	1354	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2907/1	4393	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2907/2	7570	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
2908	4424	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
3022/8	3037	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
3022/11	3379	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
3062/2	4877	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	0
3062/3	5917	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
3542/1	7193	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
3542/2	540	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
3542/3	2294	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0
3668	4305	zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2	0

Iné údaje

Bez zápisu

Legenda

Kód spôsobu využívania pozemku

4	Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
22	Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
Kód spoločnej nehnuteľnosti	
1	Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou
Kód umiestnenia pozemku	
1	Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
2	Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
Kód právneho vzťahu	

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Počet vlastníkov: 1

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, / Názov Rodné číslo / IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát Dátum narodenia,	Spoluvlastnícky podiel
1	Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR ; 36063606	1/1
Tituly nadobudnutia		
Z-399/08 - delimitačný protokol, dodatok č.1/2007 k delimitačnému protokolu zo dňa 13.12.2007 - 50/08		
Z-400/08 - delimitačný protokol, dodatok č.1/2007 k delimitačnému protokolu zo dňa 13.12.2007 - 51/08		
X-34/11 - Rozhodnutie o oprave chyby v KN na C-KN par.č. 3062/2 do par.č. 3062/2 a 3062/3, právopl. 08.03.2011 - 71/11		
X-4/2020 - Rozhodnutie o oprave chyby v KN na C-KN par.č. 3062/3 právopl. 27.02.2020 - 117/20		
X-134/2023 - Rozhodnutie o oprave chyby v KN, právopl. 01.12.2023 (oprava výmery C-KN par.č. 285/2, 286) - 544/23		
Poznámky		
Bez zápisu		
Iné údaje		
Bez zápisu		

Správcovia

Počet správcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Nájomcovia

Počet nájomcov: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
Bez zápisu		

Iné oprávnené osoby z práva k nehnuteľnosti

Počet Iné oprávnených osôb z práva k nehnuteľnosti: 0

Por. číslo	Titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko; / Názov Dátum narodenia, rodné číslo / IČO; Miesto trvalého pobytu / Sídlo; Štát	K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi
------------	---	------------------------------------

Bez zápisu

Tituly nadobudnutia

Bez zápisu

Poznámky

Bez zápisu

Iné údaje

Bez zápisu

ČASŤ C: Ľarchy

K pozemku, k stavbe, k vlastníkovi	Znenie ľarchy
Poradové číslo vlastníka	Z-4536/14 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 32 - 137-5/2014 na pozemku C-KN par.č. 515, 516 týkajúce sa 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava - 176/15
1	
Poradové číslo vlastníka	Z-4089/14 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 137-3/2014 na pozemku C-KN par.č. 2907/2 týkajúce sa 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava - 347/15
1	
Poradové číslo vlastníka	V-5123/16 - Zmluva o zriadení vecného bremena č.16/135/15/13200/004-BKPV/VB, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bodoch a) a b) za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve 1. vecné bremeno uvedené podľa písm. a), b) sa vzťahuje na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu podľa GP č. 039/2016 na C-KN par.č. 2907/2, 2908, 2. vecné bremeno uvedené podľa písm. c) sa vzťahuje na celú zaťaženú nehnuteľnosť C-KN par.č. 2907/2, 2908 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právopl. 10.10.2016 - 895/16
1	
Poradové číslo vlastníka	V-442/2019 - Zmluva o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie, podľa GP č. 73/2017 na C-KN par.č. 516 (diel č. 2 o výmere 23 m2) v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právopl. 18.02.2019 - 71/19
1	

VÝPIS JE NEPOUŽITELNÝ NA PRÁVNE ÚKONY

